

Opis techniczny zamówienia - Wymiany podłogi .

1. Przedmiot opisu technicznego

Przedmiotem zamówienia jest wymiana fragmentu posadzki na korytarzu na parterze w budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących Sportowych nr 2 os. Teatralne 35 w Krakowie.

2. Stan istniejący.

Posadzka w korytarzu szkoły na parterze jest wykonana z wykładziny PCV zgrzewanej z wywinięciami na ściany. Pod wykładziną znajduje się wylewka cementowa, która obecnie wykazuje znamiona wykruszenia i odspojenia.

3. Zakres remontu:

ROBOTY OGÓLNO- BUDOWLANE

Zakres robót części budowlanej obejmuje wymianę wykładziny PCV wraz z warstwami podposadzkowymi (wylewką cementową, warstwę wylewki samorozlewającej się) na części korytarza na parterze.

Powierzchnia posadzki przewidziana do remontu to ok 323 m² (obszar objęty wymianą zaznaczony na rysunku).

Zakres czynności przewidzianych do wykonanie:

- Zabezpieczenie okien i drzwi;
- Demontaż osłon grzejnikowych z pozostawieniem stóp konstrukcji nośnej - 6 szt;
- Demontaż grzejnika stojącego o długości 3,13m postawionego na 3 stopach przykręconych do posadzki;
- Rozbiórka listew progowych we wszystkich otworach drzwiowych zlokalizowanych w obszarze remontu – 18szt
- Rozbiórka wykładziny PCV zgrzewanej na fragmencie korytarza – powierzchnia posadzki bez cokołów ok. 323m²
- Skucie starej wylewki cementowej;
- Oczyszczenie i zagruntowanie środkiem gruntującym powierzchni posadzki;
- Wykonanie wylewki cementowej grubości minimum ;
- Wykonanie warstwy wygładzającej z zaprawy samorozlewających się;
- Wykonanie dwukolorowej posadzki zgrzewanej z wykładziny homogenicznej PCW wraz z wywinięciami cokołów o wysokości min. 10cm na ścianę i słupy. Wykładzina w dwóch odcieniach szarości (ciemniejszy pas wykładziny jako margines i wywinięcie na ściany). Wykładzina homogeniczna w rolce o klasyfikacji obiektowej 34 i klasyfikacji przemysłowej 43; o zabezpieczeniu powierzchniowym; grubości całkowitej i grubości warstwy użytkowej min. 2mm;

min. wadze całkowitej 2750g/m³; klasie reakcji na ogień B_{fl} -s1; antypoślizgowości R10; szerokość rolki min. 2m.

- Zgrzewanie wykładziny;
- Wykonanie miejscowej naprawy tynków i gładzi powstałych przy demontażu wykładziny ze ścian;
- Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi;
- Dwukrotne malowanie ścian korytarza powyżej cokołu (pas 30cm) farbami lateksowymi w kolorze zgodnym jak istniejący kolor na ścianach;
- Montaż nowych list aluminiowych progowych w istniejącej stolarce drzwiowej;
- Ponowny montaż zdemontowanych osłon grzejnikowych oraz zdemontowanego grzejnika.
- Wyniesienie i wywiezienie samochodami gruzu i odpadów;

Wielkość i ilość powyższych robót należy oszacować na podstawie Inwentaryzacji architektonicznej (rys. 1).

W pomieszczeniach, w których będą wykonywane roboty budowlane wynikające z wymiany wykładziny (łączenie posadzek w progach, łączenie wykładziny nowej ze starą) a znajdujących się poza zakresem zadania należy wykonać zabezpieczenia pomieszczeń i ich wyposażenia a po wykonaniu prac posadzki przywrócić do stanu pierwotnego.